

Oppdragsbeskrivelse for flomfareutredning – Reguleringsplan Oteren sentrumsplan

Oppdragsgiver:
Storfjord kommune

Storfjord kommune utarbeider Reguleringsplan for Oteren sentrumsplan. Planområdet omfatter eksisterende og fremtidig sentrumsbebyggelse, infrastruktur, grøntområder og næringsarealer. Kartutsnitt av planområdet er vedlagt. NVE sine aktsomhetskart for flom viser at området ligger innenfor soner med potensiell fare for flom fra elver og bekker. Det er derfor behov for en faglig utredning av flomfare i henhold til NVEs veileder nr. 3/2022 og 1 /2025.

Formålet med utredningen er å dokumentere flomfare i området og fastsette hvilke krav til sikkerhet som må ivaretas i reguleringsplanen og videre i byggesaker. Utredningen skal omfatte kartlegging av dagens hydrologiske forhold, analyse av flomsituasjoner ved ulike gjentakintervaller, vurdering av erosjonsfare, vurdering av klimaendringer. Kartleggingen skal gjøres for sikkerhetsklassene F1, F2 og F3.

Utredningen skal gjennomføres i tråd med NVEs metodekrav og inkludere følgende leveranser:

- Flomfarekart i digitalt format. SOSI-format til kommunen, andre formater kan være aktuelle for rapportering i NVEs databaser, dette skal gjøres av foretaket som utfører utredningen.
- Rapport med dokumentasjon av data, metoder, analyser og konklusjoner.
- Hydraulisk modell som grunnlag for utredning av eventuelle sikringstiltak.

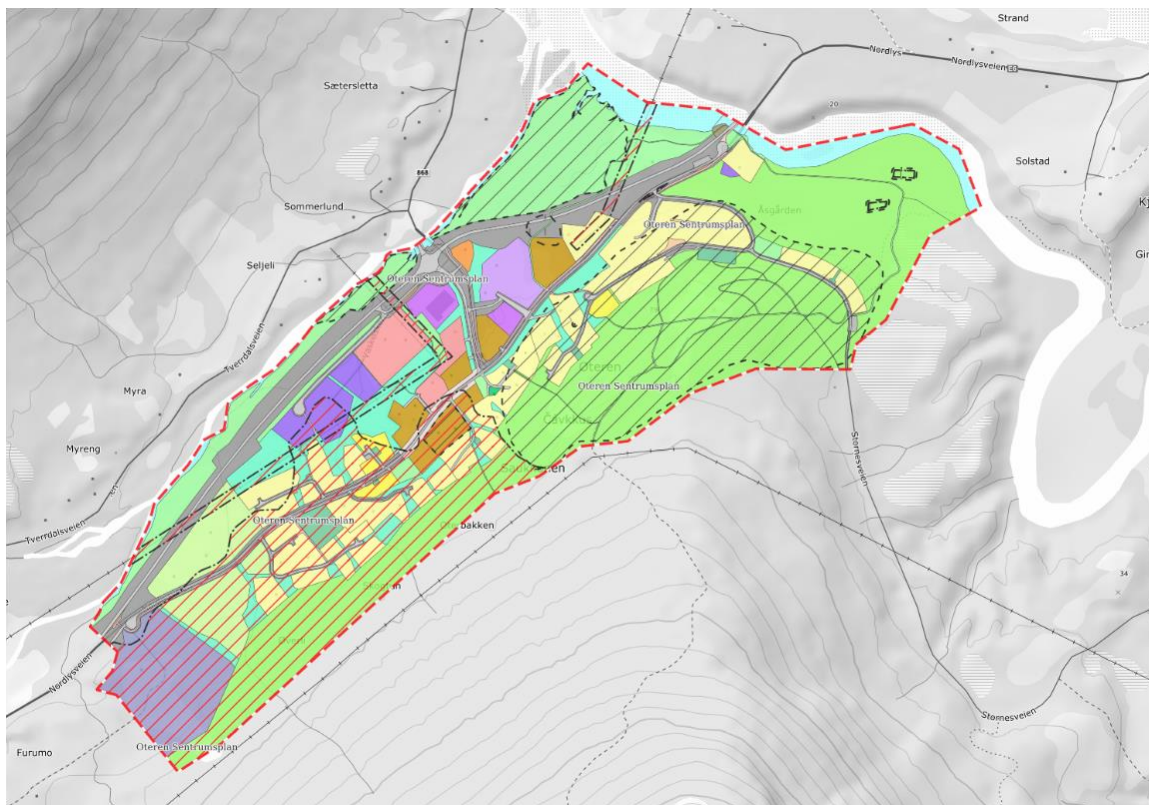
Tilbyder skal dokumentere kompetanse i tråd med NVEs veiledere.

Planforslaget med tidligere utførte kartlegginger er tilgjengelig her:

<https://arealplaner.no/storfjord5538/arealplaner/85>

Data fra kartlegginger gjort av Statens vegvesen i forbindelse med reguleringsplan for E6/E8 kan etterspørres.

Planområdet:



Vedlegg:

- NVEs høringsuttalelse med innsigelse grunnet manglende naturfareutredninger

Bestillinga gjelder utredning av hele planområdet, ikke kun områder med planlagt direkte utbygging i områdereguleringen. Kommunen/oppdragsgiver vil få utført uavhengig kvalitetssikring av utredningen. Den som utfører utredningen, har ansvar for å følge opp innspill fra den uavhengige kvalitetssikringen og står ansvarlig for det endelige produktet.